



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Tagung Bauwirtschaft

Jährliches Wissens-Update für
Bauexperten

Seminar-ID: 21329

Kursinfo: **EXPERTE**

Veranstaltungsformat: Tagung

🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Rund um das Thema Bauwirtschaft gibt es viel zu verstehen. Holen Sie sich Ihr Update und beleuchten Sie mit unseren Expert*innen aktuelle Themen aus rechtlicher und technischer Sicht. Sie erhalten praxisnahe Lösungsansätze für unterschiedliche Problemstellungen. Nutzen Sie die Tagung als ideale Plattform zum Networking und Erfahrungsaustausch mit Branchenkolleg*innen.

Das nehmen Sie mit

Eine korrekt geführte Dokumentation des Bauablaufs ist ein wichtiger Bestandteil jedes Bauprojekts. Tagesberichte, Störungsmeldungen und eine genaue Aufstellung von Zusatzleistungen im Bereich der Gemeinkosten sorgen für Klarheit und können im Streitfall für eine rasche Lösung sorgen. Erfahren Sie außerdem, wie Sie Leistungsabweichungen in der Bauausführung oder gestörte Bauabläufe richtig aufzeichnen. Im weiteren Verlauf der Tagung erhalten Sie dazu einen detaillierten Überblick über die neuen Ö-Normen und wie mit einem Planlieferverzug umzugehen ist. Nutzen Sie die Gelegenheit und tauschen Sie sich mit den Expert*innen sowie Ihren Kolleg*innen aus der Branche aus. Praxisbeispiele runden die Tagung ab und liefern Ihnen Lösungsansätze für Problemfälle.

Ihr Programm im Überblick

Programm in Arbeit

Bmstr. Dipl.-Ing. Christian Schinko - **Umgang und Maßnahmen bei Leistungs- und/oder Zahlungsverzug sowie Berechnung der daraus resultierenden Mehrkosten**

- Verhalten des AN bei fehlender Mitwirkung des AG während der Bauabwicklung
- Maßnahmen des AG zur Vermeidung von Mehrkosten bei Verzögerungen aus der Sphäre des AG
- Umgang mit Zahlungsverzug des AG - Berechnung von Bauzinsen und Verzugszinsen
- Vorgehensweise bei Vertragsrücktritt des AN bzw. AG - Berechnung des zu vergütenden Werklohns
- Maßnahmen bei Bauverzug aus der Sphäre des AG bzw. AN und damit verbundene Mehrkosten (zB zusätzliche zeitgebundene Kosten der Baustelle, Pönale)

Dipl.-Ing. Markus Gail, BSc. - **Do's und Don'ts bei der Übertragung von Risiken in der Ausschreibung**

- Regelungen zu Risikoübertragung nach dem BVergG, vertragsrelevanter ÖNORM und dem Gesetz
- Umgang mit (Nicht-)übertragbaren Risiken
- Auslegung von Risiken und der objektiv Empfängerhorizont
- Die Kalkulierbarkeit als Anhaltspunkt

Dipl.-Ing. Dr. Ümit Kisin, MLS - **Verletzung von Bauvertragspflichten: Auswirkungen auf den Bauablauf, Ansprüche und bestmögliches Handling**

- Anspruchsgrundlagen aus der ÖNORM B2110
- Baubetriebliche Folgen: Leistungsverzögerung, Leistungsverdichtung, Mehrkosten(forderungen), Beschleunigung, etc.
- Ermittlungsmethoden für Kosten- und Bauzeitanprüche (Fortschreibung, zusätzliche Leistungen, SOLL/SOLLTE/IST-Terminpläne etc.)

Bmstr. Dipl.-Ing. Markus Gmoser - Thema folgt

Interessant für

- Bauleitung und Projektsteuerung
- Personen, die mit der Kalkulation und Abwicklung von Bauvorhaben beschäftigt sind
- Personen, die mit der Erstellung oder Prüfung von Mehrkostenforderungen wegen Bauzeitstörungen beschäftigt sind

Referent*in



Bmstr. Dipl.-Ing. Markus Gmoser

Fachmann für Baukalkulation, Baupreisbildung & Claim Management



DI Markus Gail BSc

Prokurist und Gesellschafter der Bauwirtschaftliche Beratung GmbH



Bmstr. DI Christian Schinko

Geschäftsführender Gesellschafter der Bauwirtschaftliche Beratung GmbH



Dipl.-Ing. Dr. Ümit Kisin MLS

Experte für Bauwirtschaft

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
12.11.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online AKTION	€ 700,- € 710,-
12.11.2024	1 Tag	Wien	Präsenz AKTION	€ 700,- € 710,-

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

☎ +43 1 713 80 24-11 ✉ wolfgang.fehr@ars.at